

hal 12.03. / pdd.

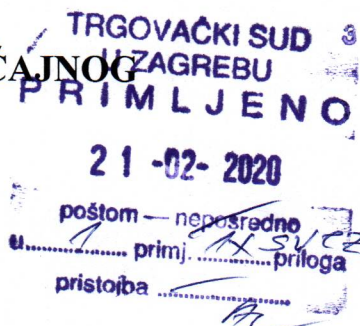
289

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **70. St-2570/2017**

Dužnik: **KODRA 3 D d.o.o. u stečaju, OIB:53337461506, Zagreb, Poljanice 9**



**1.-TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04. 12.2019., DO
19.02.2020.**

1.-RADNUJE KOJE JE STEČAJNI UPRAVITELJ PODUZEO:

Pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, nastavljen je ovršni postupak pod brojem 57. Ovr-690/19-124 i održano ročište 3. prosinca, kome nisu pristupili ovrhovoditelji, te je zaključkom od 5.prosinca 2019. zakazano novo ročište za 5.veljače 2020., na kome se također nisu pojavili ovrhovoditelji, a jednoj stranci dostava nije bila uredna, te je slijedeće ročište zakazano za 7. travnja 2020.

Na ročištu od 5.velječe bila su četiri kupca, koji su uplatili predujam, ali iz formalnih razloga prodaja nije realizirana.

Punomoćnik prvog ovrhovoditelja uputio je predstavku predsjednici Ovršnog odjela suda na rad sudske referade u navedenom predmetu, gdje između ostalog navodi da je stečajni upravitelj nezakonito smanjio vrijednost nekretnine, što je netočno i o čemu je dato očitovanje, koje se sa predstavkom u prilogu dostavlja.

2.-RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

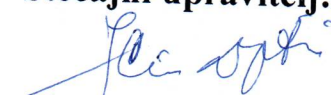
Obzirom da punomoćnik prvog ovrhovoditelja, nije bio prisutan na četiri ročišta za javnu dražbu, u podnesku navodi neistinite tvrdnje vezano za cijenu nekretnine, ukazuje na okolnost da se radi o namjernom odugovlačenju prodaje, zbog navodnog otkupa duga, pa stečajni upravitelj **PREDLAŽE** i moli sud da temeljem odredbe Stečajnog zakona **DOPUSTI** angažirati odvjetnika u ovom predmetu, što je traženo i u izvještaju za ispitno i izvještajno ročište, jer se spor očekivao i za zemljište koje je prema Generalnom urbanističkom planu predviđeno za proširenje školskog igrališta i ulice.

290

U Zagrebu, 19.veljače 2020.

KODRA 3 D d.o.o.
-u stečaju
Zagreb

Stečajni upravitelj:



Dragutin Ježić, dipl.iur.

Privitak: Zapisnik od 5.veljače 2020

Prilozi uz predstavku i očitovanje

Zaključak o prodaji 7.travnja 2020.